

**ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ
ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
№ 3Д-120/12.06.2018 г.**

Днес, 12.06.2018г., между:

1. Община ЧИПРОВЦИ, с ЕИК 000320961, гр. Чипровци, пощенски код 3460, община Чипровци, област Монтана, ул. „Петър Парчевич“ № 45, стационарен телефон 09554/2828, представлявана от Пламен Макавеев Петков – кмет на община Чипровци и Силвия Еленкова Димитрова-Иванова – Началник отдел „Б и Ф“ и главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2. „СТРОИТЕЛ КРИВОДОЛ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Криводол, бул. „Освобождение“ №21А, ЕИК по БУЛСТАТ №106003890, представлявано от инж. Васко Спасов Василев - Управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, в съответствие с резултатите от проведена процедура за възлагане на обществена поръчка и Решение № 17/01.06.2018 г. на Възложителя за определяне на изпълнител за възлагане на обществена поръчка, с наименование: **„Изпълнение на строително – монтажни работи по проект „Ремонт, обзавеждане и оборудване на общинска образователна инфраструктура – ОДЗ „Детелина“ в град Чипровци, община Чипровци“**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да изпълни ремонт на сграда и вертикална планировка на Обединено детско заведение /ОДЗ/ „Детелина“ в град Чипровци, община Чипровци“. Строителството се изпълнява в УПИ I, кв.44б по плана на гр.Чипровци, по части от инвестиционния проект, както са указани в Количествено-стойностната сметка /КСС/, за две дейности, както следва:

- Дейност 1: „Строително-монтажни работи“, по ЧАСТ „Архитектурна“, ЧАСТ „ВиК“, ЧАСТ "Електро-районно осветление", ЧАСТ „Електро“ и ЧАСТ „Пожароизвестяване“;
- Дейност 2: „Вертикална планировка“, по ЧАСТ „Архитектурна“, ЧАСТ „Паркоустройство“, вкл. „Подготвителни работи/Озеленяване/“ и „Създаване на тревни площи“.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни Работите по чл. 1 в съответствие с настоящия договор, Техническата спецификация за изпълнение на поръчката (съдържаща се в Документацията за участие в процедурата) и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали, оборудване и доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно посоченото в Техническата спецификация по поръчката и Инвестиционния проект.

Чл.2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да организира и извърши изцяло със свои материали, механизация и работна сила дейностите по този договор, подробно описани по вид и цени в предходния член,

(2) *(ако е приложимо)* При осъществяването на договорните дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ползва следните подизпълнители: като делът им на участие е ...%, които ще осъществяват следните дейности:

(3) *(ако е приложимо)* ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителя (ите), посочен (и) в офертата в срок от 7 дни от сключване на настоящия договор и в срок до 3 (три) календарни дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

Чл.3. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписване и приключва след извършване на окончателното плащане. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ остава ангажиран до изтичане на гаранционния срок на обекта, посочен в Техническото предложение.

(2) Общия срок за изпълнение на поръчката е **4 /четири/** месеца – считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – обр.2/ 2а, до подписване на акт обр.15 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Срокът по чл.3 ал.2. спира да тече, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е възпрепятстван за изпълнение от обективни фактори и непредвидени обстоятелства, които са извън неговия контрол, не позволяващи извършване на строителни и монтажни работи по съответния строеж вкл. по нареждане на общински или държавен орган. В този случай се съставя Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (обр. 10), съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) При продължаване на строителството се съставя Акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (обр. 11), съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, към който се прилага официална Справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, с който се удостоверяват неблагоприятните климатични условия.

(5) Срокът за изпълнение на дейностите от предмета на договора по чл.3 ал.2. се удължава с периода от подписване на Акт обр.10 до подписване на Акт обр.11, както и с периода на забава от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за изпълнение на дейностите, негово задължение.

(6) В 14-дневен срок от датата на подписване на Констативния протокол за приключване на неблагоприятните метеорологични условия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в деловодството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с придружително писмо

официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН или сертификат за форсмажор от Българската търговско промишлена палата, за срока на действие на природно бедствие, както и копия от Акта по ал.3 и Акта ал.4.

III. ЦЕНИ И НАЧИНИ НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата цена на договора е в размер до 580 786,14 лева /петстотин и осемдесет хиляди седемстотин осемдесет и шест лева и четиринадесет стотинки/ лв. без ДДС или 696 943.37 лева /шестстотин деветдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и три лева и тридесет и седем стотинки/ лв. с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно действително извършените и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи.

(2) Цената за изпълнение на Дейност 1 е в размер до 358 039.88 лв./триста петдесет и осем хиляди тридесет и девет лева и осемдесет и осем стотинки/ лв. без ДДС или 429 647.86 лв. /четиристотин двадесет и девет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и осемдесет и шест стотинки/ лв. с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно действително извършените и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи. Размерът на непредвидени разходи за Дейност 1 е в размер до 17 901.99 лв./седемнадесет хиляди деветстотин и един лев и деветдесет и девет стотинки/ лв. без ДДС или 21 482,39 лв. /двадесет и една хиляди четиристотин осемдесет и два лева и тридесет и девет стотинки/ лв. с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно действително извършените и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи.

(3) Цената за изпълнение на Дейност 2 е в размер до 195 089.78 лв. /сто деветдесет и пет хиляди осемдесет и девет лева и седемдесет и осем стотинки/ лв. без ДДС или 234 107.74 лв. /двеста тридесет и четири хиляди сто и седем лева и седемдесет и четири стотинки/лв. с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно действително извършените и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи. Размерът на непредвидени разходи за Дейност 2 е в размер до 9 754.49 лв./девет хиляди седемстотин петдесет и четири лева и четиридесет и девет стотинки/ лв. без ДДС или 11 705.39 лв./единадесет хиляди седемстотин и пет лева и тридесет и девет стотинки/ лв. с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно действително извършените и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи.

(4) Цената по ал.1 не може да бъде надвишавана. Цената е за цялостно извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, опазване и други подобни, разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на реално извършените работи в български лева, по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка. Плащането се осъществява на етапи – авансово плащане, междинни плащания и окончателно плащане, както следва:

1. **Авансово плащане** в размер на **10 (десет) на сто** от стойността по чл. 4, ал.1, без ДДС, в срок до 10 (десет) календарни дни, след отпускане на аванс по Договор 12/07/2/0/00262 от 02.02.2018г. между Държавен фонд „Земеделие“ и Община Чипровци, по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и във връзка с

НАРЕДБА № 12 от 25.07.2016 г. за прилагане на подмярка 7.2. "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" и получаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на Гаранция за авансовото плащане, в размера на плащането без ДДС, както и получена фактура издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е длъжен да ползва авансово плащане и да предоставя гаранция. Формата на предоставена гаранция за авансово предоставени средства е по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. **Междинни плащания** в размер до **40 (четиридесет) на сто** от стойността на договора по чл. 4, ал.1, съответстващи на заявления от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действителен обем изпълнени СМР, платими в срок до 10 (десет) календарни дни след приемане на поетапно извършената работа с приемо-предавателен протокол и получаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но не по често от веднъж на всеки календарен месец. В случай, че са били авансово предоставени средства, гаранцията за тях се освобождава в 10-дневен срок от последното междинно плащане.

3. **Окончателно плащане** в размер на разликата между действително изпълнените и приети с приемо-предавателен протокол/протоколи СМР, за които е подписан Акт обр.15, на обща стойност до размера посочен в Чл.4, ал.1 от една страна, и предходните плащания по точки 1 и 2 от друга страна, дължимо в срок до не повече от 120 (сто и двадесет) дни след приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – датата на съставяне на Акт обр.15 за установяване на годността за приемане на строежа или част, етап от него, съответстващ на обществената поръчка, както и получаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Обемът на извършените СМР преди всяко плащане се удостоверява чрез подписване на двустранни протоколи между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които се изготвят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта, по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в сроковете указани в предходните точки, които спират да текат до отстраняване на несъответствията.

Чл. 6. (1) Плащанията ще бъдат извършвани по следната банкова сметка:

IBAN: BG79UBBS81211010002110,

BIC: UBBSBGSF,

БАНКА: ТБ ОББ АД Банков клон: град Враца

(2) Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържа най-малко следният текст: „Разходът се извършва по Договор 12/07/2/0/00262 от 02.02.2018г., по мярка 7, под-мярка 7.2 между Община Чировци и ДФ „Земеделие“.

Чл. 7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част (приета по реда на настоящия договор) на подизпълнителя. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15 (петнадесет) - дневен срок от получаването му. Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да

откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни договорените строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на Техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.
2. Да заплати всички глоби или други санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ въз връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи по негова вина.
3. Да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения, като представи копие от тях на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение и корекции в случай на писмено искане от страна на последния.
4. Да осигури необходимия ръководен и технически персонал за този обект, одобрен предварително от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
5. Да приема и разглежда всички писмени възражения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно недостатъците, допуснати при изпълнение на договора, и да ги отстранява за своя сметка, в посочените срокове.
6. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
7. Да актуализира застраховката си професионална отговорност в срок не по-кратък от 5 пет дни преди датата на изтичане на предходната, както и да предостави копие от подновената застраховка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. Да изпълни всички дейности по предмета на настоящия договор качествено, в обхвата, сроковете и при спазване на условията, посочени в договора, приложения в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към настоящия договор линеен график, документацията за участие и законовите изисквания, строителните правила и нормативи.
9. Да осигурява достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултантът, осъществяващ строителния надзор.
10. Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на техническия проект, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в техническия проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.
11. Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или консултантът, осъществяващ строителния надзор.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за неговите действия или бездействия, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие във връзка с изготвянето на техническия проект, както и изпълнението на СМР, което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да откаже, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност.

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на извършените дейности, предмет на поръчката.

3. Да иска възнаграждение за изпълнените качествено, точно и в срок дейности по реда и в сроковете на настоящия договор, но не по често от веднъж на всеки календарен месец.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши плащанията по договора по посочения ред и начин в настоящия договор и при съблюдаване на посочените в тях срокове.

2. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на СМР, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност.

3. Да приема изпълнените дейности по реда и при условията на настоящия договор с приемо-предавателен протокол, в 10-дневен срок от датата получаване, а в случай на забележки, писмено да ги отправи в този срок до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с копие до строителния надзор.

4. Да изпълнява задълженията си по договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с добрите практики в съответната област и да изисква същото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за планираните от него проверки на място. Той има право, ако сметне за необходимо да извършва извънредни проверки на място, без да уведомява предварително ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

6. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор.

7. Преди извършване на плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извърши пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнение на СМР за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, основаващи се на настоящия договор, всички приложения към него и/или други приложими документи. Всяка документална проверка и проверка на място задължително се документира и доказателството за извършването ѝ се съхранява заедно с документацията на обекта.

8. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, не възпрепятстващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените строително-монтажни дейности в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти.

4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 13. (1) Представената при подписване на договора гаранция за изпълнение в размер на 5 /пет/ на сто от стойността на договора по чл.4, ал.1, без сумата за непредвидени разходи и без включен ДДС, се освобождава, независимо от формата в която е била представена, в срок до 10 календарни дни след съставяне на Протокол обр. 16 за установяване годността за ползване на строежа.

(2) Договорът няма да се изпълнява на етапи, съответно не се допуска частично освобождаване на гаранцията за изпълнение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по ал.1 без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(4) Освобождаването на гаранцията за добро изпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задълженията му по отстраняване на дефекти, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в рамките на посочените в Техническото предложение гаранционни срокове, когато тези дефекти се дължат на некачествено изпълнени СМР. Под некачествено изпълнение, се разбира такова, което не съответства точно на проекта и на стандартите и изискванията в Техническата спецификация.

(5) В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение, за заплащане на глоби, санкции и други наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да усвои гаранцията до максималния ѝ размер.

(6) В случай на забавяне, спиране на работите, или удължаване срока за изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да приведе гаранцията за изпълнение в съответствие с допълнителен срок, като вземе предвид срока по ал.1.

VI. ПРИЕМАНЕ

Чл. 14. (1) Одобрението на извършените СМР се извършва с приемо-предавателен протокол, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Протоколът се съставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 10-дневен срок от датата получаване. В случай на забележки, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен писмено да ги отправи в този срок до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с копие до строителния надзор.

(2) При констатирани недостатъци/несъответствия на извършените дейности с Техническата спецификация и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и лицата осъществяващи контрол, подписват Констативен протокол.

(3) Собствеността и рискът от случайно погиване на обекта преминават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на предаването на обекта на мястото с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.), съгласно чл. 20 от договора, подписани без забележки.

(4) В седемдневен срок от подписване на настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице, което да подписва Протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка, в 30-дневен срок от уведомяване, на скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти, в рамките на гаранционните срокове, посочени в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. Гаранционният срок тече от датата на въвеждане на строителния обект в експлоатация.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява констатираните в срок недостатъци за своя сметка.

Чл. 18. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 10 дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок. "Гаранционният срок" спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 19. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените дейности и строително-монтажни работи или част от тях, или изискванията за тяхното извършване съгласно договора в установения по договора срок, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 /нула цяло и едно/ на сто от стойността на неизпълнените работи, за всеки ден закъснение, но не повече от 5 (пет) на сто от стойността на договора.

Чл. 20. При неоснователно забавяне на плащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,05 /нула цяло нула пет/ на сто от дължимата сума, за всеки ден закъснение започнал след първите 7 календарни дни от възникване на основанията за дължимото плащане, но не повече от 5 (пет) на сто от стойността на договора.

Чл. 21. При установяване на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, влагане на лошокачествени или нестандартни материали, се спира изпълнението им и не се заплащат разходите за тях. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поправя за своя сметка некачествено изпълнените СМР.

Чл. 22. За неизпълнението на други задължения по договора, различни от тези посочени в настоящия раздел, страната, която е понесла вреди от неизпълнението може да търси обезщетение за вреди.

Чл. 23. При прекратяване на договора по взаимно съгласие, страните не си дължат неустойки.

Чл.24. При прекратяване на договора на основание 34, ал. 1, т.3, от договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените и неразплатени дейности и СМР, доказани с документи и фактури, извършени до момента на получаване на уведомлението съгласно чл. 34, ал. 1, т.3 от договора.

Чл. 25. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от ТЗ (Търговския закон). Страната, която се позовава на непреодолима сила е длъжна да представи на другата страна документи, които да доказват това и да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни след настъпване на такива обстоятелства.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа по негова преценка дължимите суми за разплащане, без да дължи санкция, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изоставя с графика за изпълнение на обекта, което се установява с протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При отказ на една от страните да оформи изготвения протокол, същата се замества от лицето осъществяващо строителен надзор на обекта. Протоколът се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от неговото подписване.

Чл. 27. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при прекратяване на договора при условията на чл. 34, ал.1, т.2 от настоящия договор.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 29. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила“ по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.

Чл. 30. (1) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна незабавно:

1. да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ, за степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене;

2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(2) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира, както и срокът за изпълнение на СМР се удължава с времето, през което е траела непреодолимата сила.

(3) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(4) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(5) Определено събитие не може да се квалифицира като "непреодолима сила", ако:

1. ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.

2. ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на

когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 34. (1) Действието на настоящия договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения между страните;
2. по взаимно съгласие, изразено в писмен вид;
3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 15 -дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

(2) В случай, че уговорената работа не може да бъде изпълнена по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

(3) При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

5. по реда на чл.118 от ЗОП;

6. в случай, че не бъде осигурено финансиране по проекта.

Чл. 35. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора с отправяне на 30-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в следните случаи:

1. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ преотстъпи изпълнението на договора на трето лице;
2. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на дейностите, предмет на договора или е спрял хода им за повече от 10 (десет) работни дни, без да има основателна причина за това и въпреки получено писмено известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да започне незабавно или да продължи работните процеси.

XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити от страна на Управляващия орган, Одитиращите органи и представители на Европейската комисия.

Чл. 37 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията за съхранение на документацията, свързана с изпълнението на настоящия договор за период от 5 /пет/ години след датата на неговото изпълнение.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 38. Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 39. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 40. Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

Чл. 41. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 42. Страните по договора не могат да го изменят, освен в случаите по чл. 116 от ЗОП.

Настоящият договор се подписва в 3 еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ

/ Пламен Петков /



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Управител на „Строител Криводол“ ЕООД

(инж. Васко Спасов Василев)



Силвия Еленкова Димитрова-Иванова.....

/Началник отдел „Б и Ф“ и главен счетоводител/

Съгласувал:

.....
/адв. Иван Веселинов/

Юрист на Община Чипровци